

Российская Федерация

ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОНЖИНСКОГО
СЕЛЬСОВЕТА МАГДАГАЧИНСКОГО РАЙОНА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 мая 2024 № 21

с. Гонжа

Об утверждении муниципальной программы
«Использование и охрана земель на территории муниципального
образования Гонжинского сельсовета на 2024год»

В соответствии со ст. 11, 13 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Магдагачинского района Амурской области,

п о с т а н о в л я ю :

1. Утвердить муниципальную программу «Использование и охрана земель на территории муниципального образования Гонжинского сельсовета на 2024 год».
2. Настоящее постановление подлежит обязательному размещению на официальном сайте администрации Гонжинского сельсовета <http://гонжа.рф> и сайте администрации Магдагачинского района <http://www.magdagachi.ru>.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.



И.И.Баннов

**Муниципальная программа
«Использование и охрана земель на территории муниципального
образования Гонжинского сельсовета на 2024 год»**

1. Паспорт программы

Наименование программы	«Использование и охрана земель на территории муниципального образования Гонжинского сельсовета»
Администратор программы	Администрация Гонжинского сельсовета
Исполнители программы	Администрация Гонжинского сельсовета Магдагачинского района Амурской области
Цели программы	- повысить эффективность использования и охраны земель на территории Гонжинского сельсовета; - обеспечить рациональное использование земель; - предотвратить загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы; - повысить доход муниципального бюджета от арендной платы за использование земельных участков
Задачи программы	1) обеспечить организацию рационального использования и охрану земель на территории муниципального образования; 2) защитить сельскохозяйственные угодья от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями; 3) оптимизировать деятельность в сфере обращения с отходами производства и потребления; 4) сохранить и восстановить зеленые насаждения; 5) проводить инвентаризацию земель.
Срок реализации программы	2024 год
Объем ресурсного обеспечения программы	Финансирования не требует
Ожидаемые результаты реализации программы	- рациональное и эффективное использование и охрана земель; - повышение экологической безопасности населения и качества его жизни, а также инвестиционной привлекательности; - повышение доходов в бюджет от уплаты арендной платы за пользование земельными участками

3. Характеристика текущего состояния и основные проблемы в соответствующей сфере реализации муниципальной программы

Земля - важная часть окружающей среды, использование которой связано со всеми остальными природными объектами: животными, лесами, растительным миром, водами, полезными ископаемыми и другими ценностями недр земли. Без использования и охраны земли невозможно использование других природных ресурсов. Бесхозяйственность по отношению к земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли - почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Муниципальная программа «Использование и охрана земель на территории муниципального образования Гонжинского сельсовета» (далее - Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики.

Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды. В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы. Территории природного комплекса - лесные массивы, водные ландшафты, овражные комплексы, озелененные пространства природоохранные зоны и другие выполняют важнейшую роль в решении задачи обеспечения условий устойчивого развития.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводят к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств.

Охрана земель только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития Магдагачинского района и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель. На уровне муниципального образования можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

На территории Гонжинского сельсовета имеются земельные участки для различного разрешенного использования.

Наиболее ценными являются земли сельскохозяйственного назначения, относящиеся к сельскохозяйственным угодьям. Земли, сданные в аренду крестьянским (фермерским) хозяйствам и индивидуальным предпринимателям, используются под выращивание сельскохозяйственных культур. Большой проблемой на территории района в настоящее время является зарастание части земель сельскохозяйственного назначения древесно-кустарниковой растительностью.

Экологическое состояние земель в среднем хорошее, но стихийные несанкционированные свалки, оказывают отрицательное влияние на окружающую среду, и усугубляют экологическую обстановку.

4. Основные цели и задачи программы

Основными целями программы являются:

- использование земель способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством, основой осуществления хозяйственной и иных видов деятельности;
- предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности;
- обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, загрязнению, захламлению, нарушению, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности;
- систематическое проведение инвентаризация земель, выявление нерационально используемых земель в целях передачи их в аренду или в собственность;
- сохранения качества земель (почв) и улучшение экологической обстановки, защита и улучшение условий окружающей среды для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения Гонжинского сельсовета.

Для достижения поставленных целей предполагается решение следующих задач:

- повышение эффективности использования и охраны земель;
- оптимизация деятельности в сфере обращения с отходами производства и потребления;
- обеспечение организации рационального использования и охраны земель;
- проведение инвентаризации земель.

4. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Финансирование мероприятий Программы не предусмотрено.

5. Ожидаемые результаты Программы

Реализация данной программы должна содействовать в упорядочении землепользования, повышению экологической безопасности и инвестиционной привлекательности района, росту экономики, более эффективному использованию и охране земель, вовлечению в оборот новых земельных участков, пополнению бюджета за счет поступлений финансовых средств от арендной платы.

6. Перечень основных мероприятий Программы

п/п	Мероприятия по реализации Программы	Источники финансирования	Срок исполнения	Ответственные за выполнение мероприятия Программы
1	Разъяснение гражданам земельного законодательства	не предусмотрены	постоянно	Администрация Гонжинского сельсовета
2	Выявление пустующих и нерационально используемых земель и	не предусмотрены	постоянно	Администрация Гонжинского сельсовета

	своевременное вовлечение их в хозяйственный оборот			
3	Выявление фактов самовольного занятия земельных участков	не предусмотрены	постоянно	Администрация Гонжинского сельсовета
4	Инвентаризация земель	не предусмотрены	постоянно	Администрация Гонжинского сельсовета
5	Выявление фактов использования земельных участков, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки	не предусмотрены	постоянно	Администрация Гонжинского сельсовета

7. Организация контроля за ходом реализации Программы

Контроль за ходом реализации Программы осуществляет администрация Гонжинского сельсовета в соответствии с ее полномочиями, установленными действующим законодательством.